ESTADO DE RORAIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NORMANDIA

OBJETO:	**Construção de Campo de Futebol no município de Normandia/RR, CV: 964540/MINISTERIO DOS ESPORTES/CAIXA.**	**ENCARGOS SOCIAIS:**	**SINAPI ABRANGÊNCIA: NACIONAL - LOCALIDADE: BOA VISTA-RR**
ENDEREÇO:	**COMUNIDADE INDÍGENA RAPOSA, MUNICÍPIO DE NORMANDIA-RR.**	**116,82%(HORA) 71,64%(MÊS)**	**DATA DE EMISSÃO: 09/01/2026; DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 12/2025**

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

	DISCRIMINIAÇÃO	Índices			ÍNDICE ADOTADO
		1º quartil	médio	3º quartil	
X	Administração Central	3,00%	**4,00%**	5,50%	4,00%
	Seguro e Garantia	0,80%	**0,80%**	1,00%	0,80%
	Risco	0,97%	**1,27%**	1,27%	1,27%
	Total				**6,070%**
Y	Despesas Financeiras	0,59%	**1,23%**	1,39%	1,230%
	Total				**1,230%**
Z	Lucro	6,16%	**7,40%**	8,96%	7,400%
	Total				**7,400%**
I	**Tributos (totais)**				
	COFINS	3,000%	**3,000%**	3,000%	3,000%
	PIS	0,650%	**0,650%**	0,650%	0,650%
	ISS	3,000%	**4,000%**	5,000%	4,000%
	INSS conforme desoneração instituída pela LEI Nº 12.844/13	0,000%	**0,000%**	0,000%	0,000%
	Total				**7,650%**
				% DE BDI A SER UTILIZADO =	**24,87%**

LEGENDA		FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI
X =	Despesas indiretas (exceto tributos e despesas financeiras)	$BDI = \left\{ \frac{[(1+X)(1+Y)(1+Z)]}{(1-I)} - 1 \right\} \times 100$
Y =	Despesas financeiras	
Z =	Lucro	
I =	Taxa representativa da incidência de impostos	

$$BDI = \frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1+0{,}06070) \times (1+0{,}01230) \times (1+0{,}07400)}{(1-0{,}07650)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1{,}06070) \times (1{,}01230) \times (1{,}07400)}{(0{,}92350)} - 1$$

$$BDI = \frac{(1{,}15320)}{(0{,}92350)} - 1$$

$$BDI = 1{,}2487 - 1$$

BDI= 24,87%

Obs: Os valores máximos e mínimos foram adotados conforme orientação do ACÓRDÃO 2622/2013 – TCU – Plenário.

****Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI***

Documento assinado digitalmente
gov.br
FELIPE DE MELO MEDEIROS SILVA
Data: 16/03/2026 23:14:33-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br